

Ordinarie årsstämma 2013-03-29 å Ljungalid

Stämmans öppnande

Ordförande Staffan Lindberg hälsade välkommen till samfällighetsföreningens femte ordinarie stämma. Kallelse hade skickats ut med brev knappt fem veckor före stämman.

Stämman befanns vara behörigt utlyst.

1. Val av ordförande för stämma.

Rolf Johansson föreslogs som ordförande.

Han valdes.

2. Val av sekreterare för stämman.

Torbjörn Sjö föreslogs som sekreterare för stämman.

Han valdes.

3. Val av två justeringsmän.

Eva Nilsson och Lena Svedlund föreslogs.

De valdes.

4. Styrelsens och revisors berättelser.

Verksamhetsberättelsen delades ut till alla medlemmar. Visst krångel med parkeringsautomaten har förekommit, möjligen borde kontanthantering tas bort.

Kläppenparkeringen är allt viktigare för turistnäring, central för länsstyrelse och för tomtägare där flera nya medlemmar tillkommit.

Pga problem i bokföringen kunde inte dokumenten skickas innan stämman. Kassören John Regouw förklarade felförda inbetalningar vilka har korrigerats.

Styrelsen har ej tagit ut arvode och resekostnader på 35 000:- vilket nu syns som upplupen kostnad. Summan bör betalas ut.

Det föreslogs att det borde vara olika konton för styrelsearvode och kanslikostnader.

Konton bör visas på ett tydligare sätt för stämman. Det föreslogs använda projektor vid nästa stämma.

Stämman godkände verksamhetsberättelsen.

Revisorns berättelse lästes upp på mötet.

Stämman godkände resultat- och balansräkning samt styrelsens och revisors berättelse.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.

Kesudalens samfällighetsförening

6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar.

En motion har inkommit. Stämman beslöt att hantera den under punkt 12 då den lämnats in för sent.

7. Ersättning till styrelsen och revisorer

Efter diskussion föreslogs att ersättning ska utgå till styrelsen.

Beslutades att arvode 15 000:- ska utgå till styrelsen. En summa på 15 000:- utgör reserv att disponera av styrelsen. Inget arvode ska utgå till revisorer.

8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Serviceavgift skall debiteras enligt andelstal. För medlemmar med ett (1) andelstal dvs för fritidshus föreslås att årsavgiften skall vara oförändrat 635 kr. Det motsvarar grundavgiften för renhållning enligt kommunens taxa. Den föreslagna serviceavgiften inkluderar parkering och gemensam avfallshantering på Kläppen.

Beslutades att fastställa utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2013.

Förslag att fond för underhåll ska finnas, Styrelsen utreder.

Information om att Cale kommer att uppgradera parkeringsautomaten utan kostnad.

9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Aktuell för fyllnadsval under ett år är Länsstyrelsens representant, eftersom nuvarande företrädare avgår under mandatperioden, som är på två år.

Följande föreslogs som Länsstyrelsens representant: Lars Liljemark

Lars Liljemark fyllnadsvaldes till ledamot för ett år.

Aktuell för nyval är stugägarnas representant som väljs för två år.

John Regouw valdes till ledamot under två år

Ordförande utses för ett år bland styrelsens ledamöter. Följande föreslogs som ordförande: Röstning utföll enligt:

Torbjörn Sjö 8 röster

John Regouw 16 röster

John Regouw valdes till styrelsens ordförande för ett år.

Följande föreslogs som styrelsesuppleanter. **Mats Aastrup, John-Ove Svedlund och Torbjörn Sjö, de valdes för ett år.**

10. Val av revisorer och suppleanter

Föreslogs Bo Dahl som ordinarie revisor med Rune Bergwall som revisorssuppleant.

Bo Dahl valdes till revisor med Rune Bergwall som suppleant för ett år.

11. Val av valberedning

Stämman beslutade att valberedning skall finnas och två ledamöter ska utses.

Sara Karlsson och Randi Lidberg valdes som valberedning till nästa års stämma.

12. Övriga frågor

Kesudalens samfällighetsförening

- Motion om sopavgift för stugägare som är fast boende i Ljungdalen. Kommunens undantag gäller inte medlemmar i samfällighetsföreningar. Gemensamma kostnader skall fördelas enligt andelstal, som fastställts vid lantmäteriförrättning.

Motionen avslås. Uppdrogs åt styrelsen att utreda om avgiften kan delas.

- Föreslogs att föreningen om möjligt ska köpa tjänster lokalt.
- Föreslogs att avgående ordförande Staffan Lindberg avtackas. Hanteras av styrelsen.
- Påpekades att dokument inför stämman ska skickas ut i tid.
- Parkeringsbiljetter för medlemmar hanteras av styrelsen.
- På fråga förklarade ordförande Staffan Lindberg att alla tomtägare som omfattas av förrättningen är skyldiga att vara medlemmar.
- Hemsida finns tillgänglig, adress finns angiven under paragraf 13.

13. Plats där stämmans protokoll hålles tillgängligt.

Stämmoprotokoll, verksamhetsberättelse och faktura på årsavgiften kommer att skickas per brev. Andra möjligheter till kommunikation kan förekomma.

Hemsida för föreningen är skapad sedan tidigare. Det återstår att fylla på med material.

Inloggningsuppgifter för medlemmar i föreningen bifogas återigen:

(<http://kesudalen.nordiccloud.net>), användarnamn: medlem2012, lösenord: kesudalen2012
Styrelsen får separat inloggning för hantering av styrelseprotokoll mm.

Nästa års ordinarie stämma.

Nästa årsstämma föreslås till påsken 2014. Önskemål om att nästa stämma förläggas till 8.00 långfredag.

Beslutas att nästa års stämma skall bestämmas av styrelsen.

Mötets sekreterare

Torbjörn Sjö

Justeras

Justeras

Eva Nilsson

Lena Svedlund