

Ordinarie årsstämma 2016-03-25 å Ljungalid

Stämmans öppnande

Ordförande John Regouw hälsade välkommen till samfällighetsföreningens åttonde ordinarie stämma och informerade om att kallelsen skickades ut med brev knappt fem veckor före stämman.

Stämman befanns vara behörigt utlyst.

1. Val av ordförande för stämman

Rolf Johansson föreslogs som ordförande.

Han valdes.

2. Val av sekreterare för stämman

Torbjörn Sjö föreslogs som sekreterare för stämman.

Han valdes.

3. Val av två justeringsmän

Lena Svedlund och Mats Aastrup föreslogs som justerare av stämmans protokoll.

De valdes.

4. Styrelsens och revisors berättelser, föregående årsmötesprotokoll

Verksamhetsberättelsen har skickats ut till alla medlemmar inför årsstämman. Vissa punkter föredrogs:

Inledningsvis några administrativa:

Ändamål med föreningen förklarades.

Föreningen har ca 84 medlemmar samt STF och Länsstyrelsen.

Andelstal har korrigerats för vissa medlemmar.

Avgiften har följt kommunens taxa för sophantering.

Därefter sådant som rör drift och underhåll:

Fingrus har lagts ut på skoterparkeringen

Brandsläckare finns i både soprum och vindskydd.

Nya skyltar finns uppsatta.

4 motorvärmare planeras att installeras, kostnad beräknas till ca 30 000:-. Kostnaden ska täckas av avgiften som användare ska betala.

Kesudalens samfällighetsförening

Och slutligen ekonomi:

Parkeringsautomaten fungerar med viss handpåläggning och har genererat intäkter som föregående år.

Extra kostnad för ny del av parkering.

Årets resultat är 10 408:-

Inga större utgifter eller investeringar planeras i närtid.

Revisionsberättelse presenterades av Mötesordföranden då revisorn ej var närvarande. Föreningens likviditet och soliditet är mycket bra.

Stämman godkände resultat- och balansräkning samt styrelsens och revisors berättelse. Föregående års protokoll lades till handlingarna.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.

6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Inga framställningar eller motioner fanns att behandla.

7. Ersättning till styrelsen och revisorer

Föreslogs att ersättning ska utgå till styrelsen.

Beslutades att arvode på 20 000:- ska utgå till styrelsen. Avsattes en post på 15 000:- som reserv att disponera av styrelsen. Arvode till revisorer ska utgå med 1000:- .

8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Budget för 2016 presenterades.

Serviceavgift ska debiteras enligt andelstal. För medlemmar med andelstalet ett (1), dvs för fritidshus, föreslås att årsavgiften ska vara oförändrad, 635 kr. Det motsvarar grundavgiften för renhållning enligt kommunens taxa. Den föreslagna serviceavgiften inkluderar parkering och gemensam avfallshantering på Kläppen.

Beslutades att fastställa utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2016.

Kesudalens samfällighetsförening

9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Länsstyrelsens representant och STF's representant ska väljas för två år. Stugägarnas representant **John Regouw** är vald för ytterligare ett år.

Som länsstyrelsens representant föreslås Lars Liljemark.
Lars Liljemark valdes på två år.

Som STF:s representant föreslogs Emma Frisell.
Emma Frisell valdes på två år.

Ordförande ska utses för ett år bland styrelsens ledamöter. John Regouw föreslogs som ordförande.

John Regouw valdes till styrelsens ordförande för ett år.

Som styrelsesuppleanter föreslogs Mats Aastrup, John-Ove Svedlund och Torbjörn Sjö.
De valdes för ett år.

10. Val av revisorer och suppleanter

Föreslogs Bo Dahl som ordinarie revisor med Rune Bergwall som revisorssuppleant.
Bo Dahl valdes till revisor med Rune Bergwall som suppleant för ett år.

11. Val av valberedning

Stämman beslutade att valberedning skall finnas och två ledamöter ska utses.
Helene Aastrup Samuels och Kjell Andersson valdes som valberedning inför nästa års stämma.

12. Övriga frågor

Ställdes fråga avseende ev. blivande Nationalpark samt dess konsekvenser för föreningen.
Påpekades att nationalparksfrågan inte ingår i föreningens uppgifter.

Fråga om hur vindskyddet ska skötas. Rengöring behövs.
Styrelsen får i uppdrag att föreslå en lösning.

Fråga om huruvida föreningen kan anordna mottagande av grovsopor vid speciellt tillfälle.
Styrelsen får i uppdrag att utreda möjligheten.

Styrelsen tar gärna emot förslag på åtgärder för ytterligare förbättringar på Kläppen.

Kesudalens samfällighetsförening

13. Plats där stämmans protokoll hålls tillgängligt

Stämmoprotokoll, verksamhetsberättelse och faktura på årsavgiften kommer att skickas per brev. Stämmoprotokoll och verksamhetsberättelse ska finnas tillgängligt på hemsida för föreningen som är skapad sedan tidigare. Dessutom kommer handlingarna att finnas tillgängliga hos Ljungdalen Turistbyrå samt i Kesubon.

Inloggningsuppgifter för medlemmar i föreningen bifogas på fakturan.

14. Nästa års ordinarie stämma

Nästa årsstämma föreslås till påsken 2017. Önskemål fanns om att nästa stämma förläggs till 8.00 långfredag.

Nästa års stämma ska slutligt bestämmas av styrelsen.

15. Stämman avslutas

Mötesordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Mötets sekreterare



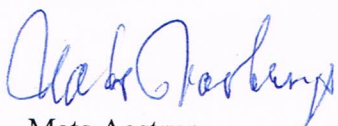
Torbjörn Sjö

Mötets ordförande



Rolf Johansson

Justeras



Mats Aastrup

Justeras



Lena Svedlund