

## Ordinarie årsstämma 2012-04-06 å f.d. Kesudalens fjällstation

### Stämmans öppnande

Ordförande Staffan Lindberg hälsade välkommen till samfällighetsföreningens fjärde ordinarie stämma. Kallelse hade skickats ut med brev knappt fem veckor före stämman. Innan stämmans öppnande informerade Staffan Lindberg om föreningens historik.

**Stämman befanns vara behörigt utlyst.**

1. Val av ordförande för stämma.

Rolf Johansson föreslogs som ordförande.

**Han valdes.**

2. Val av sekreterare för stämman.

Torbjörn Sjö föreslogs som sekreterare för stämman.

**Han valdes.**

3. Val av två justeringsmän.

John-Ove Svedlund och Rune Bergwall föreslogs.

**De valdes.**

4. Styrelsens och revisors berättelser.

Inför mötet har verksamhetsberättelsen skickats ut till alla medlemmar. Alla förutsattes ha tagit del av utskickade dokument.

**Stämman godkände verksamhetsberättelsen.**

Revisorns berättelse lästes upp på mötet.

**Stämman godkände resultat- och balansräkning samt styrelsens och revisors berättelse.**

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

**Ansvarsfrihet för styrelsen beviljades.**

6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar.

Två motioner har inkommit. Stämman beslöt att hantera dem under punkt 12.

7. Ersättning till styrelsen och revisorer

Föreslogs att ersättning skulle utgå till styrelsen. Efter diskussion föreslogs att ersättning ska utgå till styrelsen. **Beslutades att arvode 35 000:- ska utgå till styrelsen. Ersättning inkluderar administrativt arbete och reseersättningar. Inget arvode ska utgå till revisorer.**

## Kesudalens samfällighetsförening

### 8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Serviceavgift skall debiteras enligt andelstal. För medlemmar med ett (1) andelstal dvs för fritidshus föreslås att årsavgiften skall vara oförändrat 635 kr. Det motsvarar grundavgiften för renhållning enligt kommunens taxa. Den föreslagna serviceavgiften inkluderar parkering och gemensam avfallshantering på Kläppen. **Beslutades att fastställa utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd för 2012.**

### 9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Aktuella för nyval är Länsstyrelsens och STF:s representant, de ska väljas på två år. Stugägarnas representant John Regouw har ett år kvar av mandattiden. Tre suppleanter skall väljas för ett år.

Följande föreslogs som Länsstyrelsens representant: Staffan Lindberg  
**Staffan Lindberg valdes till ledamot för två år.**

Följande föreslogs som representant för STF: Erik Gardfall  
**Erik Gardfall valdes till ledamot för två år.**

Följande föreslogs som ordförande:

Röstning utföll enligt:

Staffan Lindberg 9 röster

John Regouw 2 röster

Erik Gardfall 1 röst

**Staffan Lindberg omvaldes och kvarsitter som ordförande ytterligare ett år.**

Föreslogs Torbjörn Sjö, Lars Liljemark och Mats Aastrup som styrelsesuppleanter. **Torbjörn Sjö, Lars Liljemark och Mats Aastrup valdes för ett år.**

### 10. Val av revisorer och suppleanter

Föreslogs Bo Dahl som ordinarie revisor med John-Ove Svedlund som revisorssuppleant.  
**Bo Dahl valdes till revisor med John-Ove Svedlund som suppleant för ett år.**

### 11. Val av valberedning

Stämman beslutade att valberedning skall finnas och två ledamöter ska utses.

**Carl Söderberg och Kjell Andersson valdes som valberedning till nästa års stämma.**

### 12. Inkomna motioner

- Motion om skylt för betalning. (Bilaga 1)

**Styrelsens förslag bifalles.**

- Motion om närvaro vid tömning av P-automat. (Bilaga 2)

**Styrelsens förslag bifalles.**

### 13. Plats där stämmans protokoll hålles tillgängligt.

Stämmoprotokoll, verksamhetsberättelse och faktura på årsavgiften kommer att skickas per brev. Andra möjligheter till kommunikation kan förekomma

## Kesudalens samfällighetsförening

### 14. Övriga frågor (punkten lades till på stämmans begäran)

Hemsida för föreningen är skapad sedan tidigare. Det återstår att fylla på med material. Fråga ställdes till stämman om någon är intresserad av att arbeta med hemsidan.

Inloggningsuppgifter för medlemmar i föreningen bifogas här:

(<http://kesudalen.nordiccloud.net>), användarnamn: medlem2012, lösenord: kesudalen2012  
Styrelsen får separat inloggning för hantering av styrelseprotokoll mm.

### Nästa års ordinarie stämma.

Nästa årsstämma föreslås till påsken 2013. Önskemål om att nästa stämma förläggs till morgon eller eftermiddag långfredag eller påskafton.

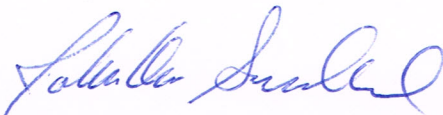
**Beslutas att nästa års stämma skall bestämmas av styrelsen.**

Mötets sekreterare



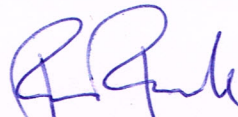
Torbjörn Sjö

Justeras



John-Ove Svedlund

Justeras



Rune Bergwall



Motion till Kesudalens samfällighetsförenings årsmöte 2011-04-22

Betalningsviljan på Kläppen har visat sig vara ganska dålig, kan tänkas bero på att besökare tror att det är vägverket och inte en förening man snuvar på pengar. Därför föreslår vi att det tillverkas en skylt som visar att det är en förening som tillhandahåller möjlighet för allmänheten att parkera.

Välj ett par personer som föreslår utformning, placering och kostnad som presenteras medlemmarna inom förslagsvis 2 månader på hemsidan.

Skylt till parkeringen,  
nånting i stil med nedan så att det klart framgår vem som står för parkeringen.

Kesudalens samfällighets parkering.  
För att kunna ha parkeringen öppen för allmänheten,  
vänligen respektera parkeringsavgifterna.  
Styrelsen

Here ends the public way  
Kesudalens joint property parking.  
In order to have the parking open to the public;  
Please respect the parking fees.  
The Board

Med vänlig hälsning  
J-O Svedlund  
Ljungdalen 3:33

Styrelsen yttrande

Styrelsen instämmer i motionärens förslag att det behövs en informationstavla på Kläppen. Vilken information som behövs, hur informationstavlan skall utformas och var den bör placeras tillhör den stadgeenliga förvaltning av samfälligheten, som åligger styrelsen.

Motionären hänvisar till att det främsta behovet av en skylt för att betalningsviljan är låg och att utformning skall göras av särskilt tillsatta personer. Det finns ingen undersökning, som redovisats för styrelsen att betalningsviljan är låg. Vid utförda kontroller har de allra flesta fordonen giltig parkeringsbiljett. Fordon utan biljett har vanligtvis tillhört medlemmar, som underlåtit att visa sitt parkeringstillstånd i fordonets vindruta. Utformning, placering och kostnad för skylten bör vara en fråga som ingår i styrelsens uppdrag att sköta samfällighetens förvaltning.

**Styrelsen föreslår**

att stämman rekommenderar styrelsen att snarast anskaffa och uppsätta en informationstavla på Kläppen med det innehåll som styrelsen anser erforderligt för besökarnas information.



## Motion till Kesudalens samfällighetsförenings årsstämma i april 2012

Mot bakgrund av följande, Föreningens P-automat på Kläppen töms idag av en person Lars Liljemark, Länsstyrelsens representant och suppleant i föreningen

*Förslag :*

*Att vid tömning av P-automat på Kläppen skall föreningens kassör närvara och det skall alltid skriftligen verifieras summan av kontanta medel och babs remsor från automaten samt att dessa intäkter skall specificeras i föreningens årsredovisningen*

Förslaget skapar trygghet för de personer som utför uppdraget och tydlig signal till föreningens medlemmar om styrelsens vilja att utföra sitt uppdrag på ett så bra sätt som möjligt för medlemmarna och föreningens bästa

Oxelösund 2012-02-29

Krister Svedlund medlems nr 20030341

Ljungdalen 3:34

### Styrelsens yttrande:

Kreditkort är det vanligaste betalningssättet i P-automaten. Endast 13 % av betalningarna sker kontant. Vi instämmer i motionärens synpunkt att tömningar skall kunna verifieras. Det sker automatiskt i det dataprogram, som tillhandahålles av leverantören av p-automaten. Här finns all möjlig statistik, bland annat transaktioner med kontanter eller kreditkort samt tömningar av myntboxen. Tömning sker när myntboxen är full eller p-automaten skickar ett SMS-larm. Vid tömning erhålles ett kvitto, som verifierar gjorda inbetalningar efter föregående tömning och kan avstämmas mot innehållet i myntboxen.

Alla intäkter verifieras i bokföringen. Det gäller även insättningar från kreditkortsbetalningar och kontanta insättningar från p-automaten. I årsredovisningen anges de totala parkeringsintäkterna. Vid behov kan intäkterna i efterhand kontrolleras mot registrerade betalningar i p-automaten. Motionären föreslår att det skall införas ytterligare en kontrollfunktion i samband med tömning av p-automaten. Styrelsen anser att erforderliga kontrollfunktioner finns med de rutiner som redan tillämpas. I samband med årsredovisningen granskar föreningens revisor, att den ekonomiska redovisningen sker på ett betryggande sätt.

### Styrelsen föreslår

att stämman avslår motionen som innebär att kassören skall vara närvarande vid tömning av P-automaten.